



Assemblée Générale

10 OCTOBRE 2024



Carte d'identité du secteur BTP

Hautes-Pyrénées

BTP



2 787 ets.

96% de moins de 10 salariés
26% employeurs

Bâtiment

2 538 ets.

97% de moins de 10 salariés
25% employeurs

271 ets RGE



4 271 salariés

521 intérimaires (ETP)

Travaux Publics

249 ets.

91% de moins de 10 salariés
27% employeurs

3 208 salariés

392 intérimaires (ETP)

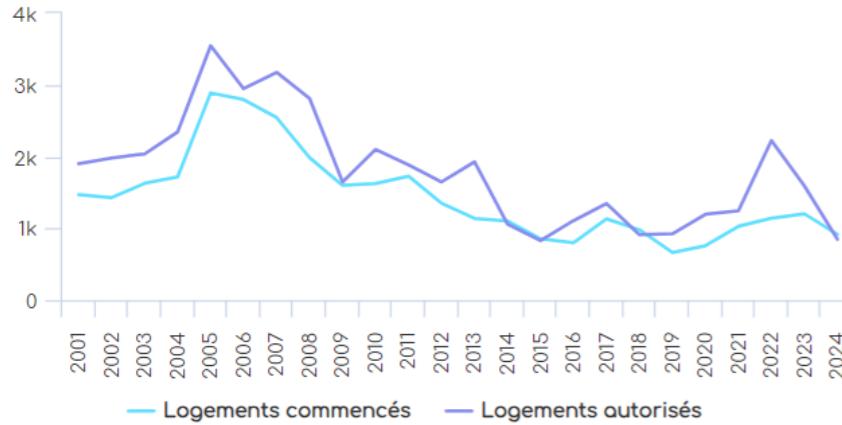
1 063 salariés

129 intérimaires (ETP)

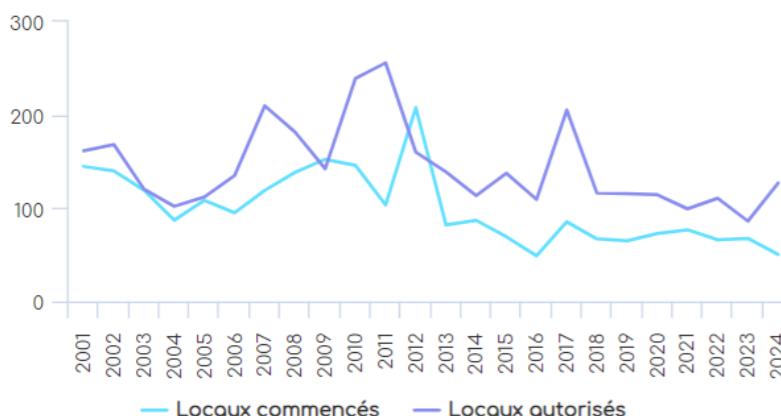
Dynamique de la construction

Hautes-Pyrénées

- Evolution des permis de construire (logements autorisés) et des mises en chantier (logements commencés) en cumul sur 12 mois glissants

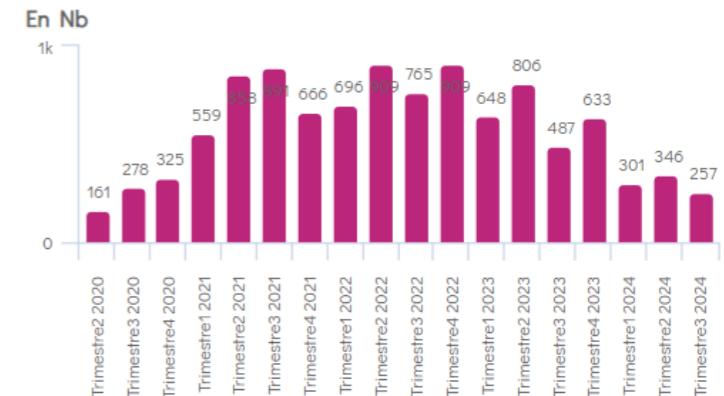


- Evolution des permis de construire (mill. m² de surfaces de locaux autorisés) et des mises en chantier (mill. m² de surfaces de locaux commencés) en cumul sur 12 mois glissants



ÉVOLUTION T3 2024 / T2 2024 : -25,7 %

Occitanie : -31,1 %



Données 2024 en cours de consolidation.

Données du T3 2024 = du 01/07/2024 au 24/09/2024

ÉVOLUTION T3 2024 / T2 2024 : 3,8 %

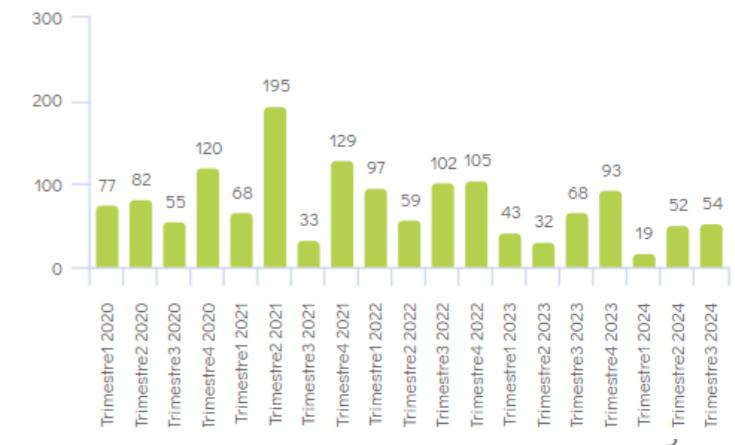
Occitanie : 54,6 %

Nombre de dossiers MaPrimeRénov'



Nombre de dossiers MaPrimeRénov' Parcours accompagné

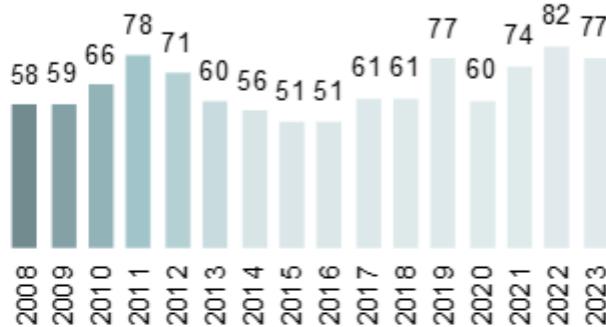
En Nb



Investissement des Collectivités Locales 65

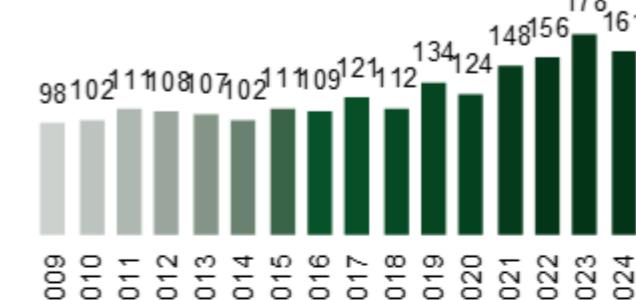
BÂTIMENT

Evolution des montants de travaux réalisés en Bâtiment dans le département (en M€ TTC)



BÂTIMENT

Evolution des budgets prévisionnels alloués à des dépenses en Bâtiment dans le département (en M€)



Nombre de collectivités		Bâtiment en 2023 (M€ TTC)	Evolution	
			2023/2022	2023/2022
1	Département	18	+ 37,6%	
-	Communauté Urbaine & Métropole	-		
1	Communautés d'agglomération	2	- 12,6%	
8	Communautés de communes	8		
-	Syndicat d'agglomération nouvelle	-		
-	Communes de 50 000 habitants et plus	-		
2	Communes de 10 000 à 49 999 habitants	9	- 6,0%	
8	Communes de 3 500 à 9 999 habitants	6		
459	Communes de moins de 3 500 habitants	25		
51	SIVU	2	- 37,8%	
38	SIVOM	8		
TOTAL Hautes-Pyrénées		77	- 6,0%	

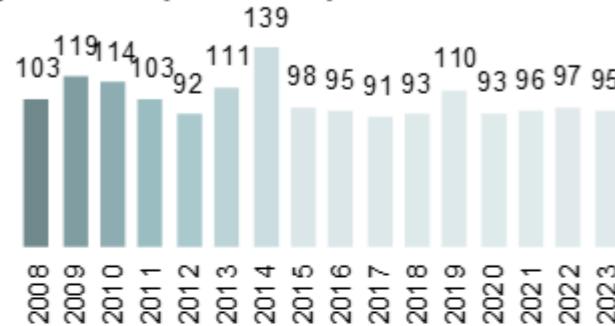
Nombre de collectivités		Bâtiment en 2024 (M€ TTC)	Evolution	
			2024/2023	2024/2023
1	Département	22	- 4,6%	
-	Communauté Urbaine & Métropole	-		
1	Communautés d'agglomération	6	+ 39,3%	
8	Communautés de communes	25		
-	Syndicat d'agglomération nouvelle	-		
-	Communes de 50 000 habitants et plus	-		
2	Communes de 10 000 à 49 999 habitants	15	- 7,4%	
8	Communes de 3 500 à 9 999 habitants	12		
459	Communes de moins de 3 500 habitants	65		
49	SIVU	*	6	
37	SIVOM	*	11	n.s.
TOTAL Hautes-Pyrénées		161	- 9,3%	

* : Données partielles

Investissement des Collectivités Locales 65

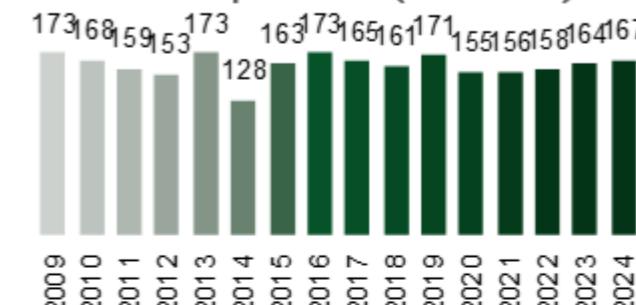
TRAVAUX PUBLICS

Evolution des montants de travaux réalisés en Travaux Publics dans le département (en M€ TTC)



TRAVAUX PUBLICS

Evolution des budgets prévisionnels alloués à des dépenses en Travaux Publics dans le département (en M€ TTC)



Nombre de collectivités		Travaux Publics en 2023 (M€ TTC)	Évolution 2023/2022
1	Département	26	+ 5,7%
-	Communauté Urbaine & Métropole	-	
1	Communautés d'agglomération	3	- 35,9%
8	Communautés de communes	4	
-	Syndicat d'agglomération nouvelle	-	
-	Communes de 50 000 habitants et plus	-	
2	Communes de 10 000 à 49 999 habitants	5	- 2,8%
8	Communes de 3 500 à 9 999 habitants	6	
459	Communes de moins de 3 500 habitants	28	
51	SIVU	3	+ 4,1%
38	SIVOM	20	
TOTAL Hautes-Pyrénées		95	- 2,6%

Nombre de collectivités		Travaux Publics en 2024 (M€ TTC)	Évolution 2024/2023
1	Département	32	+ 11,2%
-	Communauté Urbaine & Métropole	-	
1	Communautés d'agglomération	9	- 6,7%
8	Communautés de communes	5	
-	Syndicat d'agglomération nouvelle	-	
-	Communes de 50 000 habitants et plus	-	
2	Communes de 10 000 à 49 999 habitants	11	+ 3,0%
8	Communes de 3 500 à 9 999 habitants	12	
459	Communes de moins de 3 500 habitants	54	
49	SIVU	* 10	
37	SIVOM	* 33	- 2,7%
TOTAL Hautes-Pyrénées		167	+ 2,0%

* : Données partielles

Dynamique du territoire

+0,17%
évol. moyenne
annuelle de la
population

+4,5%
de ménages entre
2015 et 2021

+6,3%
vacance structurelle
du parc privé

14%
de passoires
énergétiques

21%
taux de perte en
eau potable

68%
des actifs travaillent
hors de leur commune

MERCI DE VOTRE ATTENTION !

Retrouvez nos outils dynamiques en ligne



MONSUIVIPC



cercoccitanie.fr



Rejoignez-nous !
Cerc Occitanie

Point de situation du bâtiment

AG de la FBTP65 – 10/10/2024



www.ffbatiment.fr

Déclarée officiellement première organisation patronale représentative des employeurs du bâtiment, pour toutes les tailles d'entreprise, la FFB défend en toute indépendance les intérêts collectifs de l'ensemble de la branche.



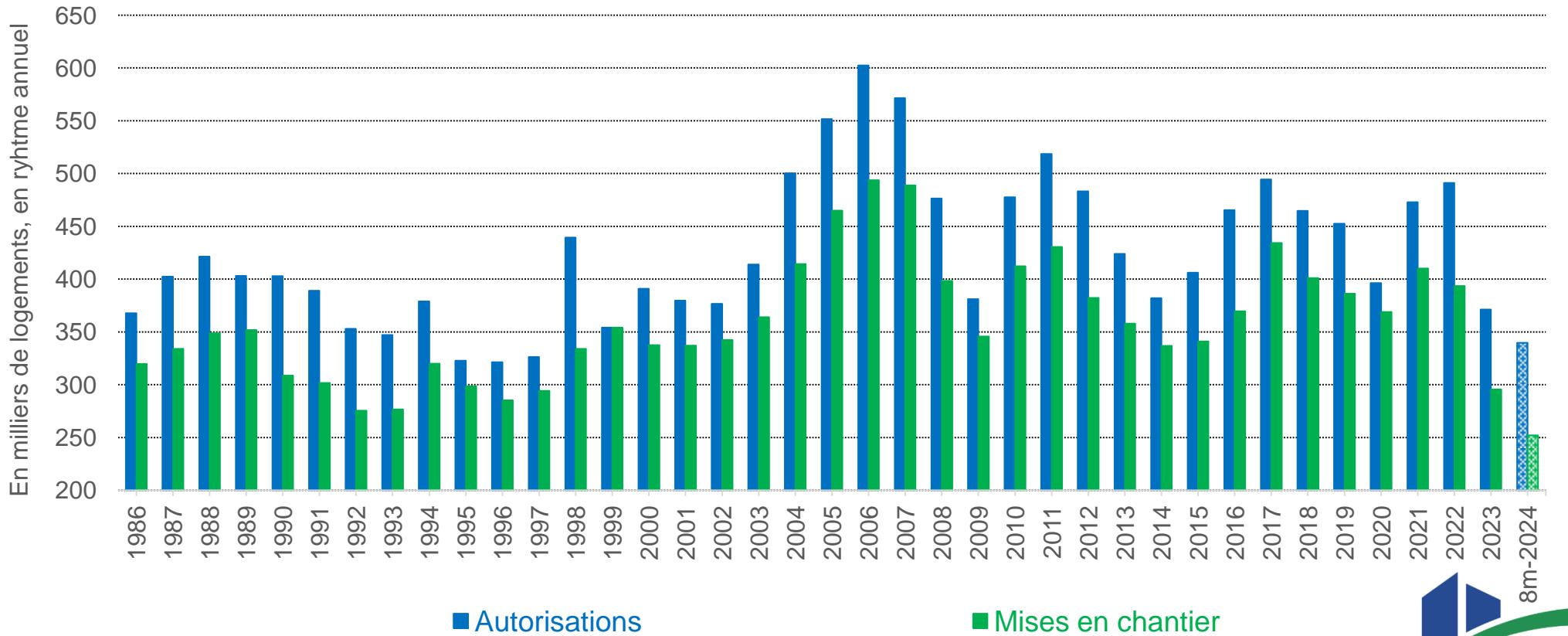
Synthèse des prévisions 2024

Évolutions (en volume)

	2023	S1 2024 / S1 2023	2024 révisé
Neuf	-4,4 %	-11,3 %	-14,6 %
dont logement	-7,8 %	-17,5 %	-21,3 %
dont non résidentiel	+0,3 %	-1,8 %	-6,0 %
Amélioration-entretien	+2,3 %	+1,4 %	+1,6 %
Activité bâtiment	-1,0 %	-4,3 %	-5,5 %
Emploi bâtiment	-5 700	-27 700	-45 000

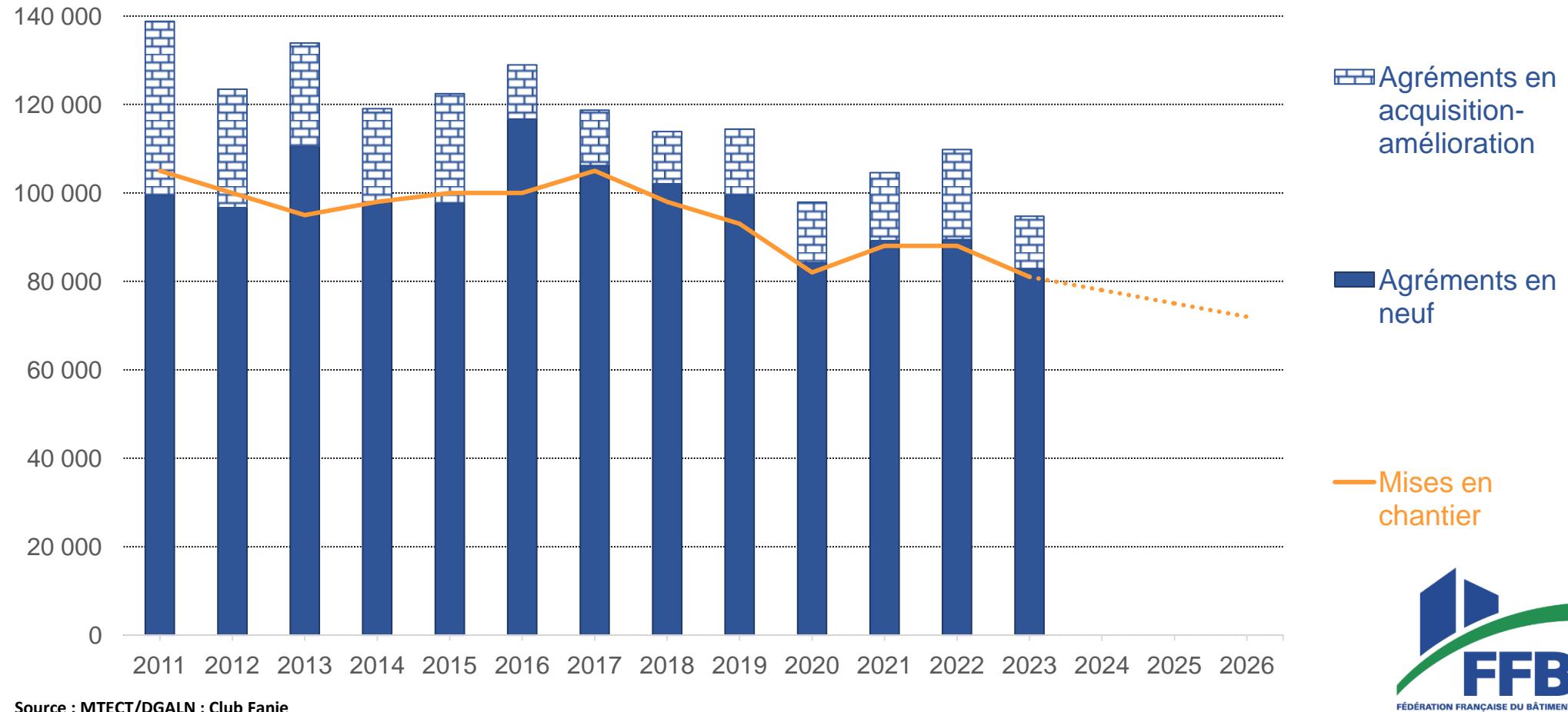
Logement neuf : effondrement général

La construction au niveau national (en date réelle estimée)



Logement neuf : effondrement général

Évolution des agréments dans le locatif social



Logement neuf : effondrement général

Évolution de l'activité des CMIs et promoteurs

En glissement annuel à fin juin 2024...	Ventes		Mises en vente	
	... sur 3 mois	... sur 6 mois	... sur 3 mois	... sur 6 mois
Individuel diffus	-9,8 %*	-23,0 %**	-	-
Promotion	+5,0 %	-0,9 %	-	-
... dont au détail	-14,2 %	-19,2 %	-38,8 %	-39,9 %
... dont en bloc	+42,6 %	+42,5 %	-	-

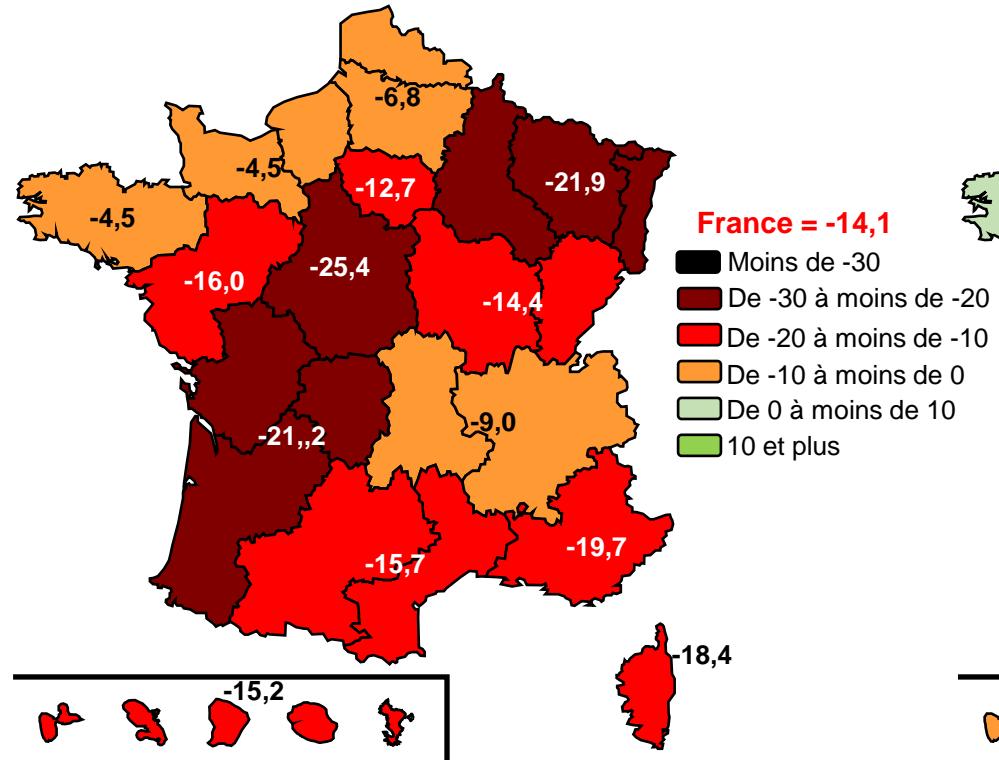
* À fin août 2024

** À fin août 2024 sur 8 mois

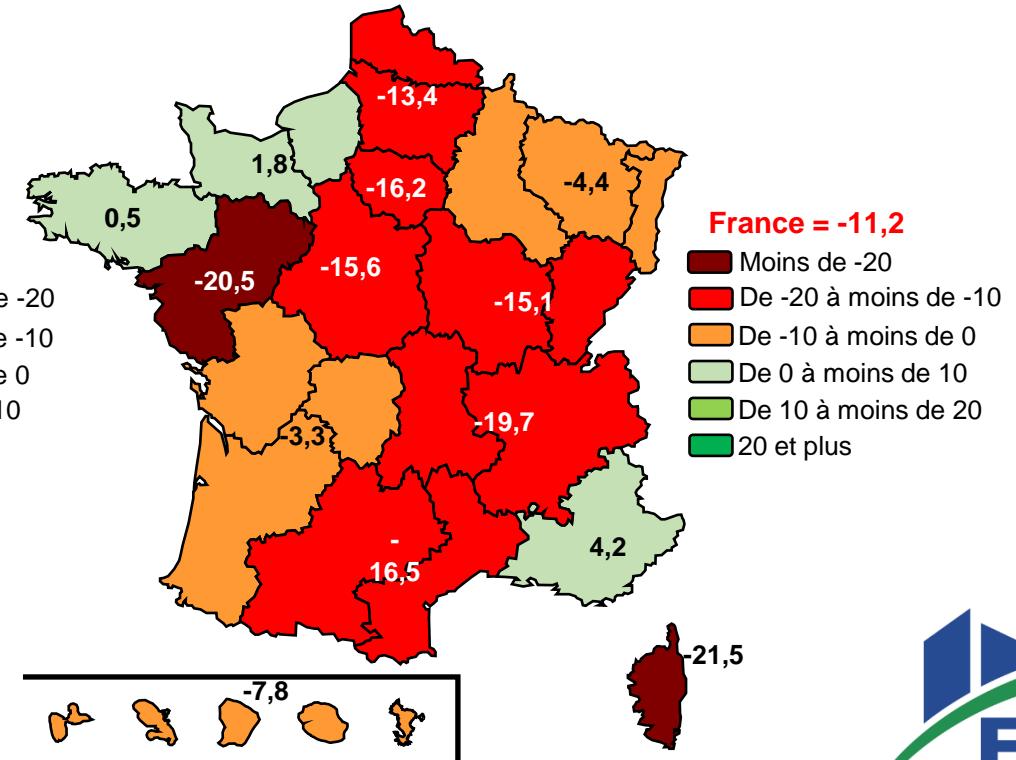
Logement neuf : effondrement général

Tendances régionales (sur 8 mois à fin août 2024 / 2023, en %)

Mises en chantier

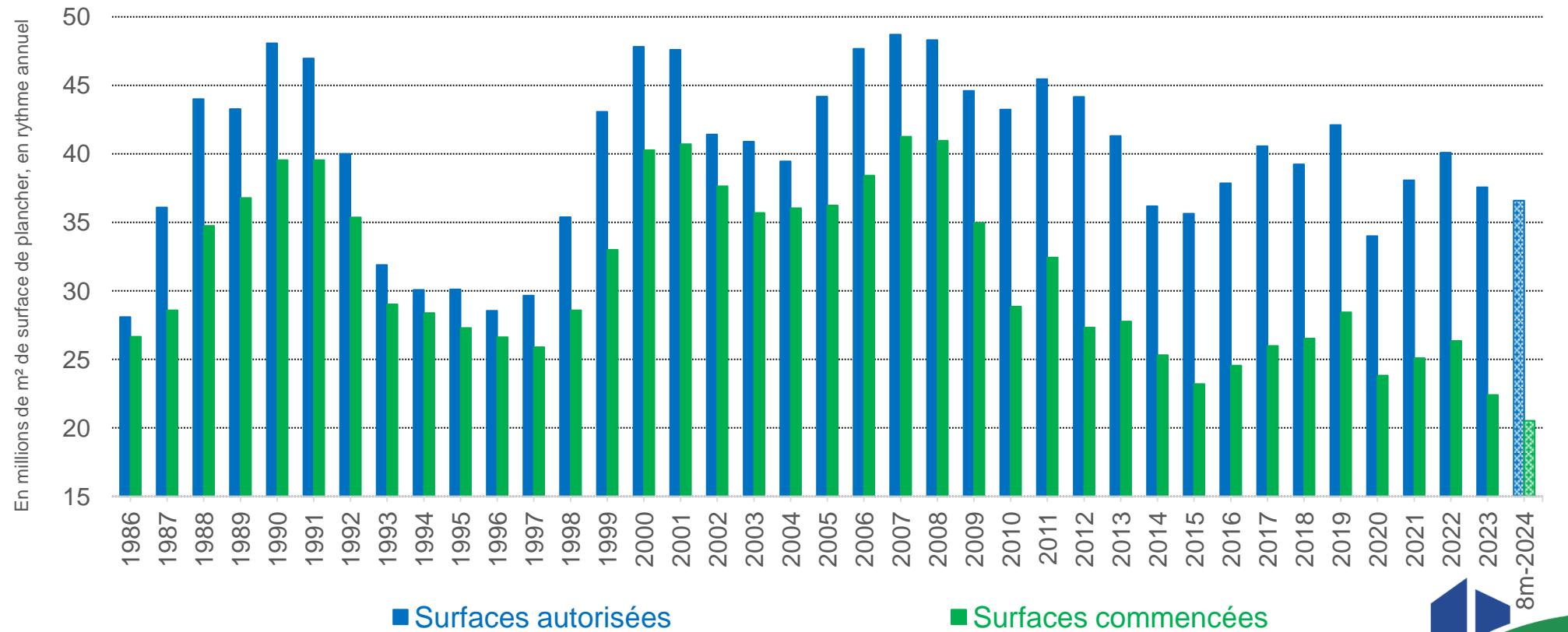


Permis



Non résidentiel neuf : inflexion en vue ?

La construction au niveau national (en date de prise en compte)



Non résidentiel neuf : inflexion en vue ?

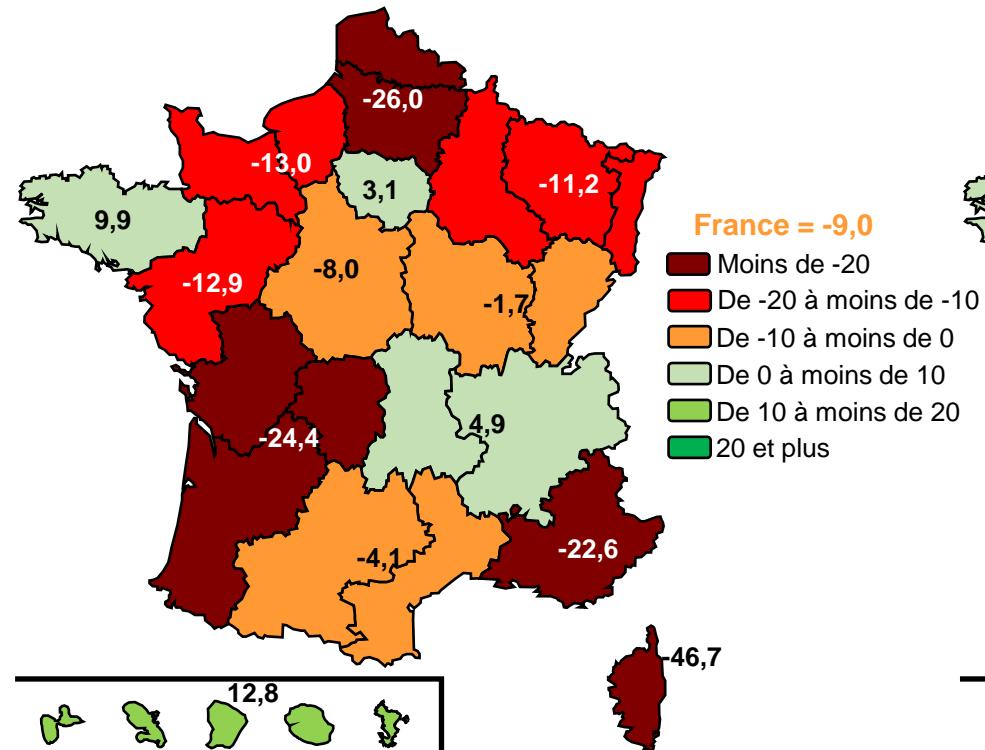
La construction au niveau national (en date de prise en compte)

En glissement annuel à fin août 2024...	Surfaces commencées			Surfaces autorisées	
	Poids 2023	... sur 3 mois	... sur 8 mois	... sur 3 mois	... sur 8 mois
Hébergements hôteliers	3 %	-9,3 %	-27,5 %	+7,9 %	+0,2 %
Bâtiments agricoles	17 %	-1,7 %	-8,1 %	+17,7 %	+12,8 %
Bâtiments industriels et assimilés	39 %	-13,7 %	-7,7 %	-4,1 %	-5,9 %
Bureaux	14 %	-28,2 %	-20,1 %	-13,7 %	-12,5 %
Commerces	11 %	-14,1 %	-3,9 %	+6,2 %	-3,8 %
Bâtiments administratifs	17 %	+1,2 %	-4,2 %	+14,3 %	+7,0 %
Ensemble	100 %	-11,3 %	-9,0 %	+2,8 %	-1,1 %

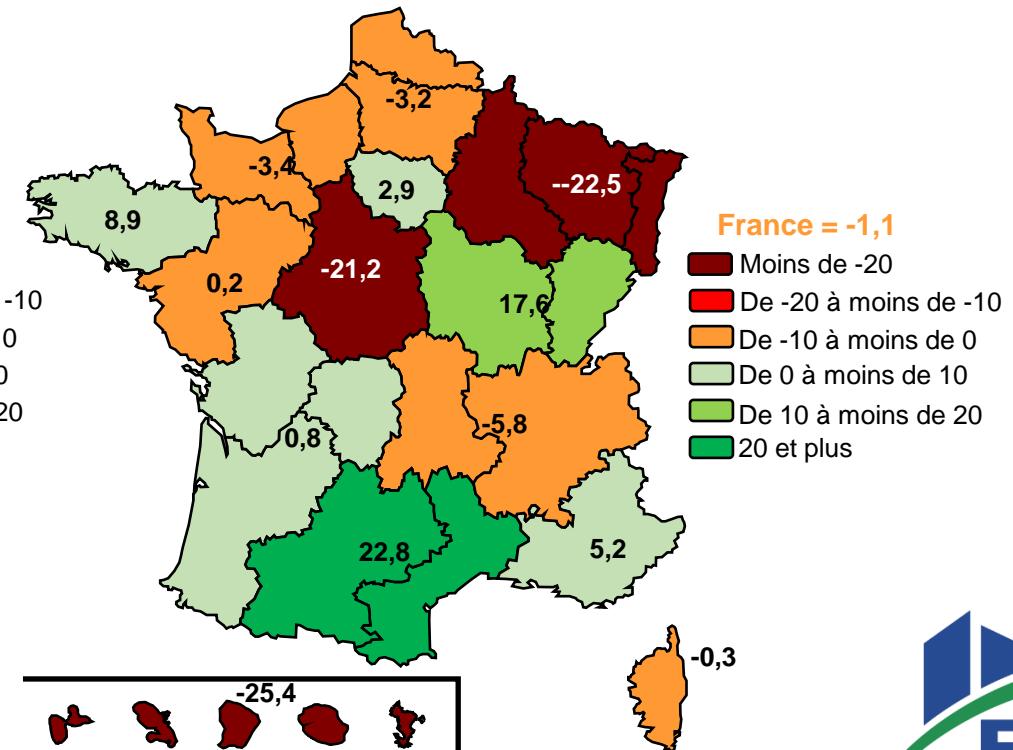
Non résidentiel neuf : inflexion en vue ?

Tendances régionales (sur 8 mois à fin août 2024 / 2023, en %)

Surfaces commencées

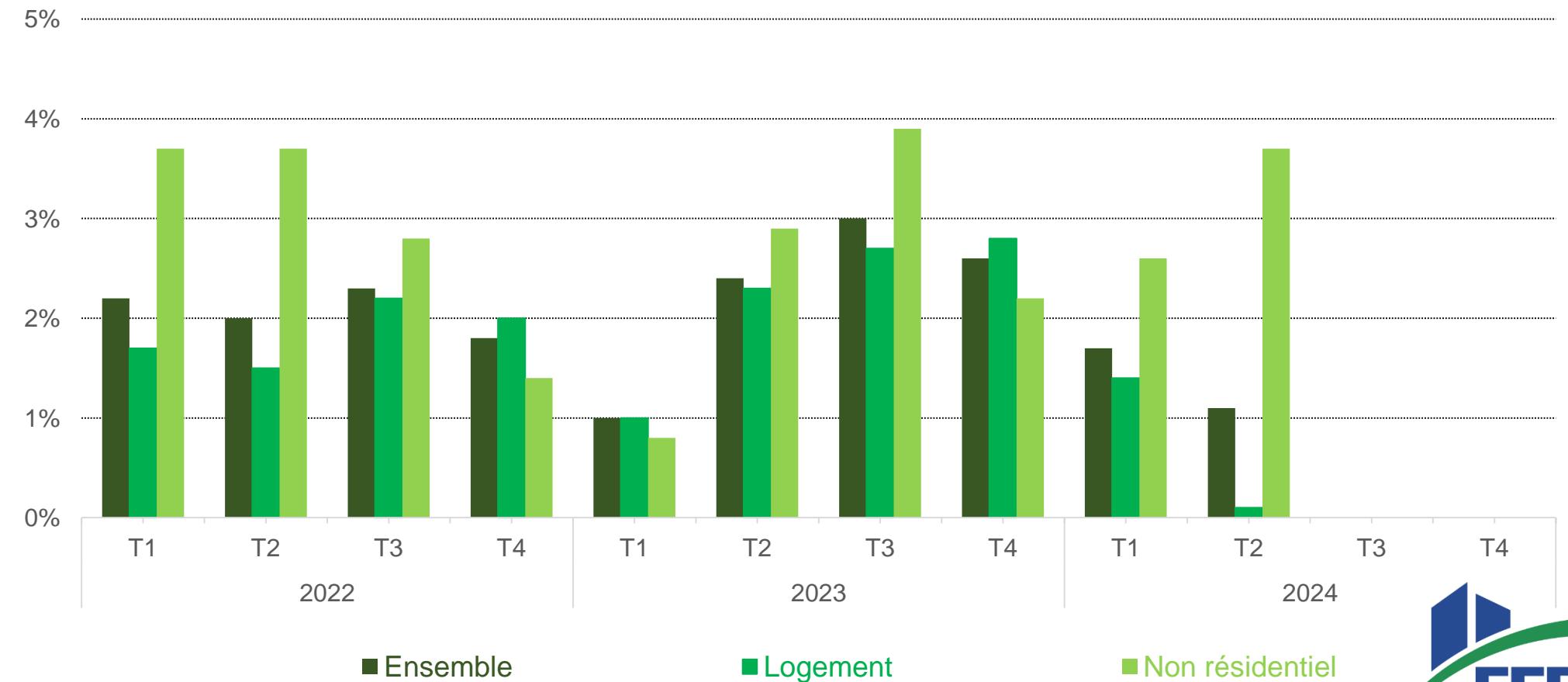


Surfaces autorisées



Amélioration-entretien : tassemement

Évolutions de l'activité (glissement annuel sur 1 trimestre, en volume)



Source : FFB/Réseau des CERC

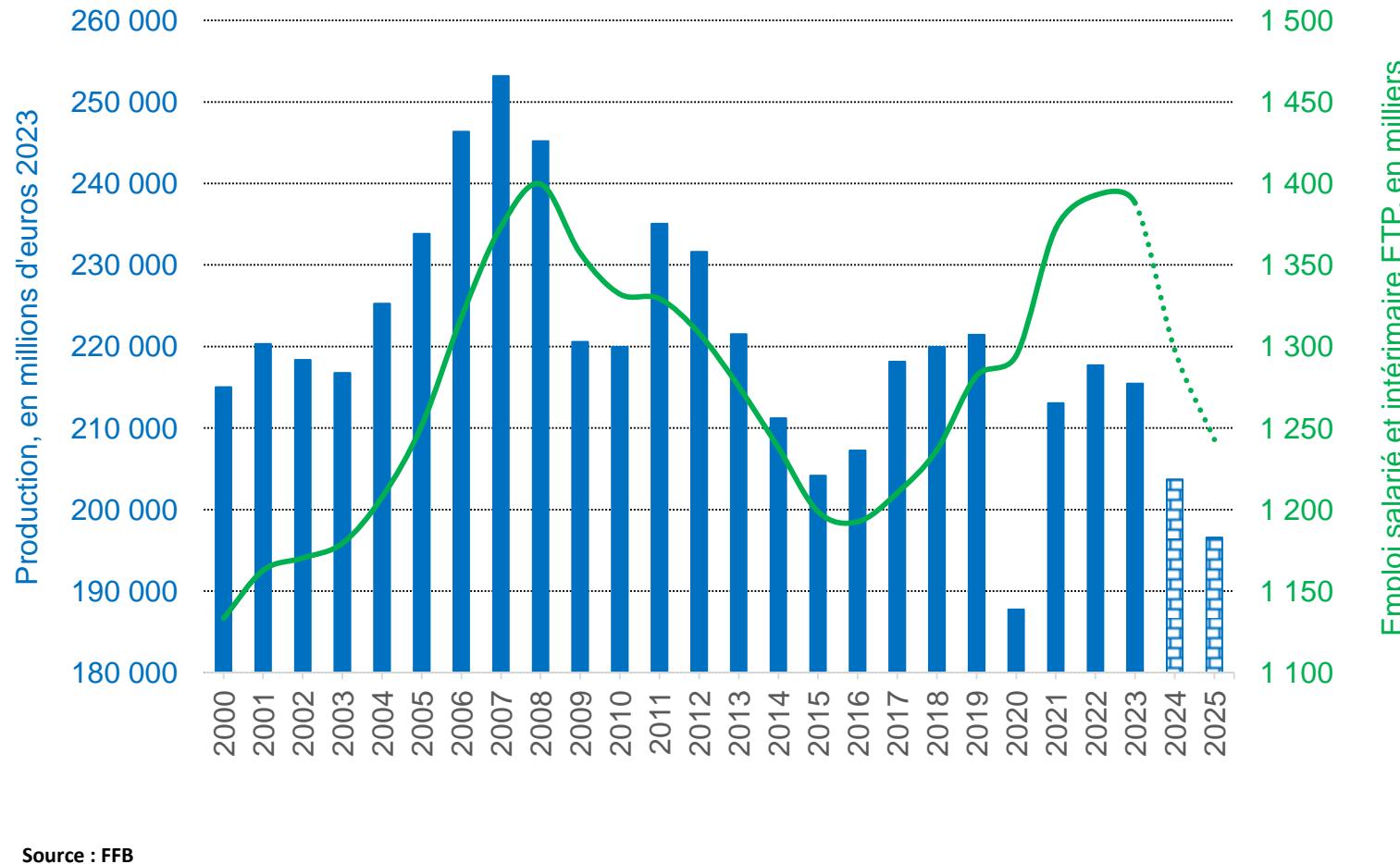
Amélioration-entretien : tassement

Évolutions de l'activité en rénovation énergétique
(glissement annuel sur 1 trimestre, en volume)



Le scénario du pire, si rien n'est fait

Activité et emploi dans le bâtiment



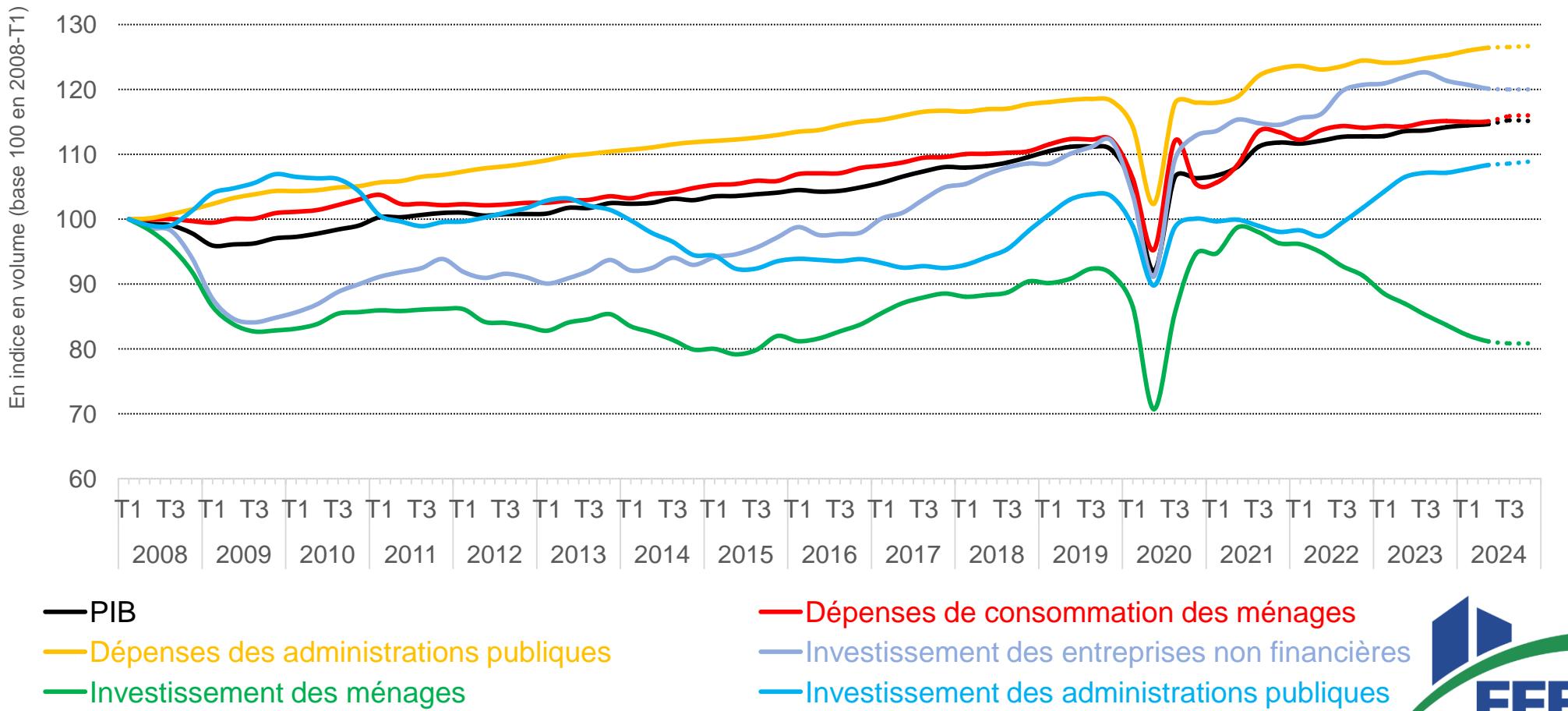
Source : FFB

2025 / 2022 (aux prix de 2023)	
Neuf	-30 Mds€
Rénovation	+9 Mds€
Activité	-21 Mds€
Emploi	-150 000

Un problème macroéconomique

Crise du bâtiment et croissance du PIB

Le PIB français et ses grands agrégats (en volume)



Source : calculs FFB d'après Insee



www.ffbatiment.fr

Déclarée officiellement première organisation patronale représentative des employeurs du bâtiment, pour toutes les tailles d'entreprise, la FFB défend en toute indépendance les intérêts collectifs de l'ensemble de la branche.

